

Số: /QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực
đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị quyết số 06/2020/NĐ-HĐND ngày 17/7/2020 của HĐND tỉnh Phú Thọ; Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 06/2020/NĐ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 2546/QĐ-BTP ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành, thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Tư pháp;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 69/TTr-STNMT ngày 06/02/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, xây dựng quy trình nội bộ đối với việc giải quyết từng thủ tục hành chính; hoàn thiện hồ sơ, trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt.

- Phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông cập nhật, đăng tải công khai kịp thời, đầy đủ, chính xác Danh mục thủ tục hành chính, bộ phận tạo thành của thủ tục hành chính công bố tại Điều 1 Quyết định này và gỡ bỏ các dữ liệu thủ tục hành chính đã hết hiệu lực thi hành trên Cổng Dịch vụ công, Hệ thống thông tin một cửa điện tử theo quy định.

2. Văn phòng UBND tỉnh cập nhật, đăng tải công khai kịp thời, đầy đủ, chính xác các dữ liệu thủ tục hành chính vào Cơ sở dữ liệu quốc gia theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Bãi bỏ các thủ tục hành chính lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành, thị; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục KSTTHC-VPCP;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP;
- Trung tâm PVHCC;
- Viễn thông Phú Thọ;
- CV: TN1, TN2, NC1,2,4;
- Lưu: VT, NC3.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Quang

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC ĐĂNG KÝ BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM
THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA UBND CẤP XÃ**

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Cách thức/ Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Mức độ DVC trực tuyến	Căn cứ pháp lý
1	Đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	<ul style="list-style-type: none"> - UBND cấp xã chuyển hồ sơ đến VPĐKĐĐ trong 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ. - VPĐKĐĐ hoàn thành việc đăng ký trong ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký ngay trong ngày làm việc tiếp theo. - UBND cấp xã trả kết quả trong 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả giải quyết. 	<p>1. Trực tiếp: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp xã</p> <p>2. Trực tuyến: Địa chỉ truy cập: http://dichvucong.phu tho.gov.vn</p> <p>3. Dịch vụ Bru chính công</p>	80.000 đồng/giấy chứng nhận	Một phần	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai năm 2013; - Luật nhà ở năm 2014; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; - Nghị định số 99/2022/NĐ-CP ngày 30/11/2022 của Chính phủ; - Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp; - Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 15/7/2020, số 05/2022/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND tỉnh Phú Thọ.
2	Đăng ký thay đổi biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	<ul style="list-style-type: none"> - UBND cấp xã chuyển hồ sơ đến VPĐKĐĐ trong 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ. - VPĐKĐĐ hoàn thành việc đăng ký trong ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký ngay trong ngày làm việc tiếp theo. 	<p>1. Trực tiếp: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp xã</p> <p>2. Trực tuyến: Địa chỉ truy cập: http://dichvucong.phu tho.gov.vn</p> <p>3. Dịch vụ Bru chính công</p>	60.000 đồng/giấy chứng nhận	Một phần	

		- UBND cấp xã trả kết quả trong 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả giải quyết.				
3	Xóa đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	<p>- UBND cấp xã chuyển hồ sơ đến VPĐKĐĐ trong 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ.</p> <p>- VPĐKĐĐ hoàn thành việc đăng ký trong ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký ngay trong ngày làm việc tiếp theo.</p> <p>- UBND cấp xã trả kết quả trong 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả giải quyết.</p>	<p>1. Trực tiếp: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp xã</p> <p>2. Trực tuyến: Địa chỉ truy cập: http://dichvucong.phu tho.gov.vn</p> <p>3. Dịch vụ Bưu chính công</p>	20.000 đồng/giấy chứng nhận	Một phần	
4	Đăng ký thông báo xử lý tài sản bảo đảm, đăng ký thay đổi, xóa đăng ký thông báo xử lý tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	<p>- UBND cấp xã chuyển hồ sơ đến VPĐKĐĐ trong 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ.</p> <p>- VPĐKĐĐ hoàn thành việc đăng ký trong ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký ngay trong ngày làm việc tiếp theo.</p> <p>- UBND cấp xã trả kết quả trong 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả giải quyết.</p>	<p>1. Trực tiếp: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp xã</p> <p>2. Trực tuyến: Địa chỉ truy cập: http://dichvucong.phu tho.gov.vn</p> <p>3. Dịch vụ Bưu chính công</p>	70.000 đồng/giấy chứng nhận	Một phần	

5	Chuyển tiếp đăng ký thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở hoặc từ hợp đồng mua bán tài sản khác gắn liền với đất	<ul style="list-style-type: none"> - UBND cấp xã chuyển hồ sơ đến VPĐKĐĐ trong 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ. - VPĐKĐĐ hoàn thành việc đăng ký trong ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký ngay trong ngày làm việc tiếp theo. - UBND cấp xã trả kết quả trong 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả giải quyết. 	<p>1. Trực tiếp: Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp xã</p> <p>2. Trực tuyến: Địa chỉ truy cập: http://dichvucong.phu Tho.gov.vn</p> <p>3. Dịch vụ Bưu chính công</p>	80.000 đồng/giấy chứng nhận	Một phần	
---	---	--	---	-----------------------------	----------	--